



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.08.2023

№ 2317

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 14.02.2023 № 209 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 21.06.2023 № 7368:

1. Внести в пункт 1 распоряжения комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 14.02.2023 № 209 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» следующие изменения, изложив его в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 5296 кв. м, на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3410008:89, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, снт Лесной, участок 189;

- с кадастровым номером 59:32:3410008:103, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский, д. Кондратово, ул. 8-ая Лесная, з/у 17;

- с кадастровым номером 59:32:3410008:31, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, с/т Лесной;

- с кадастровым номером 59:32:3410008:121, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, снт Лесной, участок 168;

- с кадастровым номером 59:32:3410008:90, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кондратовское, д. Кондратово, ул. 5-я Лесная, кв. 22;

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 28.08.2023 № 2317

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 28.08.2023 № 2317

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут под объект: "Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-7677, установка оборудования учета з/э на опорах ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения индивидуальных жилых домов по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. 5-я Лесная (кад. номера зем. участков 59.32.3410008.102, .75, .280, 59.32.3410007.469)"

(определение объекта, местоположения границ сервитута (линей - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермский р-н, Кондратовское с/п, Кондратово д.
2	Площадь объекта = величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м ²	5296 ± 25
3	Иные характеристики объекта	1. Публичный сервитут в целях подключения (геомологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения "Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-7677, установка оборудования учета з/э на опорах ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения индивидуальных жилых домов по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. 5-я Лесная (кад. номера зем. участков 59.32.3410008.102, .75, .280, 59.32.3410007.469)"; правообладатель публичного сервитута - ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ УРАЛА", ОГРН 1056604000970,

Приложение № 3
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 28.08.2023 № 2317

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	515383.57	2222056.06	Аналитический метод	0.1	-
2	515382.66	2222054.28	Аналитический метод	0.1	-
3	515416.96	2222036.72	Аналитический метод	0.1	-
4	515442.28	2222022.60	Аналитический метод	0.1	-
5	515442.61	2222022.39	Аналитический метод	0.1	-
6	515446.09	2222018.32	Аналитический метод	0.1	-
7	515447.61	2222019.62	Аналитический метод	0.1	-
8	515449.13	2222020.92	Аналитический метод	0.1	-
9	515445.25	2222025.45	Аналитический метод	0.1	-
10	515444.32	2222026.04	Аналитический метод	0.1	-
11	515418.84	2222040.24	Аналитический метод	0.1	-
12	515384.48	2222057.84	Аналитический метод	0.1	-
Часть № 2					
13	515379.55	2222016.26	Аналитический метод	0.1	-
14	515378.56	2222014.52	Аналитический метод	0.1	-
15	515377.57	2222012.78	Аналитический метод	0.1	-
16	515409.83	2221994.31	Аналитический метод	0.1	-
17	515419.28	2221989.97	Аналитический метод	0.1	-
18	515420.21	2221991.79	Аналитический метод	0.1	-
19	515421.04	2221993.61	Аналитический метод	0.1	-
20	515411.65	2221997.87	Аналитический метод	0.1	-
21	515379.55	2222016.26	Аналитический метод	0.1	-
Часть № 3					
22	515246.05	2222030.89	Аналитический метод	0.1	-
23	515245.16	2222029.10	Аналитический метод	0.1	-
24	515244.27	2222027.31	Аналитический метод	0.1	-
25	515273.88	2222012.63	Аналитический метод	0.1	-
26	515307.60	2221996.09	Аналитический метод	0.1	-
27	515347.51	2221975.73	Аналитический метод	0.1	-
28	515380.17	2221958.09	Аналитический метод	0.1	-
29	515384.15	2221954.40	Аналитический метод	0.1	-
30	515385.51	2221955.86	Аналитический метод	0.1	-
31	515386.87	2221957.32	Аналитический метод	0.1	-
32	515382.53	2221961.37	Аналитический метод	0.1	-
33	515349.37	2221979.29	Аналитический метод	0.1	-
34	515309.38	2221999.67	Аналитический метод	0.1	-
35	515275.64	2222016.21	Аналитический метод	0.1	-
36	515246.05	2222030.89	Аналитический метод	0.1	-
Часть № 4					
37	515214.87	2221998.10	Аналитический метод	0.1	-
38	515214.00	2221996.20	Аналитический метод	0.1	-
39	515213.13	2221994.30	Аналитический метод	0.1	-
40	515247.46	2221977.90	Аналитический метод	0.1	-
41	515285.92	2221958.50	Аналитический метод	0.1	-
42	515320.17	2221940.51	Аналитический метод	0.1	-
43	515352.24	2221922.44	Аналитический метод	0.1	-
44	515353.22	2221924.18	Аналитический метод	0.1	-
45	515354.20	2221925.92	Аналитический метод	0.1	-
46	515322.09	2221944.03	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мб), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
45	515287.76	2221962.06	Аналитический метод	0.1	-
46	515249.24	2221961.48	Аналитический метод	0.1	-
35	515314.87	2221998.10	Аналитический метод	0.1	-
Часть № 5					
47	515075.76	2222019.48	Аналитический метод	0.1	-
48	515074.94	2222017.66	Аналитический метод	0.1	-
49	515074.12	2222015.84	Аналитический метод	0.1	-
50	515076.63	2222014.71	Аналитический метод	0.1	-
51	515114.60	2221995.47	Аналитический метод	0.1	-
52	515149.75	2221977.50	Аналитический метод	0.1	-
53	515185.03	2221960.65	Аналитический метод	0.1	-
54	515220.68	2221943.60	Аналитический метод	0.1	-
55	515257.13	2221925.88	Аналитический метод	0.1	-
56	515294.44	2221909.11	Аналитический метод	0.1	-
57	515314.26	2221900.64	Аналитический метод	0.1	-
58	515325.95	2221893.99	Аналитический метод	0.1	-
59	515326.94	2221895.73	Аналитический метод	0.1	-
60	515327.93	2221897.47	Аналитический метод	0.1	-
61	515316.04	2221904.22	Аналитический метод	0.1	-
62	515296.04	2221912.77	Аналитический метод	0.1	-
63	515258.83	2221929.50	Аналитический метод	0.1	-
64	515222.42	2221947.20	Аналитический метод	0.1	-
65	515186.75	2221964.25	Аналитический метод	0.1	-
66	515151.53	2221981.08	Аналитический метод	0.1	-
67	515116.42	2221999.03	Аналитический метод	0.1	-
68	515078.35	2222018.31	Аналитический метод	0.1	-
47	515075.76	2222019.48	Аналитический метод	0.1	-
Часть № 6					
69	515175.91	2221921.95	Аналитический метод	0.1	-
70	515175.02	2221920.16	Аналитический метод	0.1	-
71	515174.13	2221918.37	Аналитический метод	0.1	-
72	515210.52	2221900.34	Аналитический метод	0.1	-
73	515245.46	2221883.44	Аналитический метод	0.1	-
74	515281.49	2221868.76	Аналитический метод	0.1	-
75	515295.17	2221862.23	Аналитический метод	0.1	-
76	515296.03	2221864.03	Аналитический метод	0.1	-
77	515296.89	2221865.83	Аналитический метод	0.1	-
78	515283.11	2221872.42	Аналитический метод	0.1	-
79	515247.08	2221887.10	Аналитический метод	0.1	-
80	515212.28	2221903.94	Аналитический метод	0.1	-
69	515175.91	2221921.95	Аналитический метод	0.1	-
Часть № 7					
81	515041.38	2221940.26	Аналитический метод	0.1	-
82	515040.52	2221938.45	Аналитический метод	0.1	-
83	515039.66	2221936.64	Аналитический метод	0.1	-
84	515083.33	2221915.93	Аналитический метод	0.1	-
85	515112.63	2221901.57	Аналитический метод	0.1	-
86	515147.72	2221884.52	Аналитический метод	0.1	-
87	515184.31	2221867.01	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
88	515218.84	2221849.69	Аналитический метод	0.1	-
89	515244.32	2221836.93	Аналитический метод	0.1	-
90	515259.21	2221825.99	Аналитический метод	0.1	-
91	515260.39	2221827.60	Аналитический метод	0.1	-
92	515261.57	2221829.21	Аналитический метод	0.1	-
93	515246.42	2221840.35	Аналитический метод	0.1	-
94	515220.64	2221853.27	Аналитический метод	0.1	-
95	515186.07	2221870.61	Аналитический метод	0.1	-
96	515149.46	2221888.73	Аналитический метод	0.1	-
97	515114.39	2221905.17	Аналитический метод	0.1	-
98	515085.07	2221919.53	Аналитический метод	0.1	-
81	515041.38	2221940.26	Аналитический метод	0.1	-
Часть № 8					
99	515017.33	2221905.33	Аналитический метод	0.1	-
100	515016.47	2221903.53	Аналитический метод	0.1	-
101	515015.59	2221901.73	Аналитический метод	0.1	-
102	515049.44	2221885.14	Аналитический метод	0.1	-
103	515084.87	2221867.95	Аналитический метод	0.1	-
104	515119.66	2221850.84	Аналитический метод	0.1	-
105	515158.39	2221833.32	Аналитический метод	0.1	-
106	515192.09	2221816.13	Аналитический метод	0.1	-
107	515215.80	2221804.79	Аналитический метод	0.1	-
108	515217.37	2221801.81	Аналитический метод	0.1	-
109	515219.14	2221802.74	Аналитический метод	0.1	-
110	515220.91	2221803.67	Аналитический метод	0.1	-
111	515218.72	2221807.83	Аналитический метод	0.1	-
112	515193.83	2221819.73	Аналитический метод	0.1	-
113	515158.11	2221836.92	Аналитический метод	0.1	-
114	515121.40	2221854.44	Аналитический метод	0.1	-
115	515086.63	2221871.55	Аналитический метод	0.1	-
116	515051.20	2221888.74	Аналитический метод	0.1	-
99	515017.33	2221905.33	Аналитический метод	0.1	-

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:0000000:12650:**

- Площадь земельного участка – 18947 кв. м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 3255 кв. м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 8 348 995,55 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв. м. – 440,65 руб/кв. м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $3255 * 440,65 * 49 * 0,01\% = 7028,15$ рублей.

Размер платы за весь срок сервитута – 7028,15 рублей (Семь тысяч двадцать восемь рублей 15 копеек)

Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь **Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь**
БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от _____
№ _____

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120